



Dr. Humberto Renato dos Santos  
ADVOGADO

Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá - MT

Processo nº \_\_\_\_\_ .  
Código nº \_\_\_\_\_ .

**SHOPPING DO AUTOMÓVEL ACESSÓRIOS LTI**

pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC-MF 36.894.590/0001-9  
Inscrição Estadual 13.135.386-01, com sede na Av. Carmindo de Campos nº 2,  
Bairro Jardim Paulista, Cuiabá - MT, vem, por intermédio do seu advogado  
"fine" assinado, ajuizar o presente pedido de

001/95  
fls. 00



Dr. Humberto Donato dos S  
ADVOGADO

## DA SÍNTESE DO PEDIDO

Pretende a Empresa **CONCORDATÁRIA**, valer-se do rem jurídico amparado pela **LEI DE FALÊNCIAS**, para promover em juízo o pedido de **CONCORDATA PREVENTIVA**, como único meio de evitar quebra falimentar, tendo em vista que esta, não se encontra em estado de falê mas sim em estado precário de liquidez imediata;

## DOS FATOS

A **CONCORDATÁRIA**, sempre foi uma Empresa economicam sólida, conhecida e reconhecida do ramo em que atua, sendo "quicá" a melhor de assessorios e comércio de equipamentos eletro-eletrônicos, tapeçarias, vidr etc. atuante no nosso Estado;

A **CONCORDATÁRIA**, no exercício do comércio, sempre cumpridora dos seus compromissos sócio-econômicos, junto a fornecedores, vendedores, bancos e instituições financeiras, mantendo todos os pagamentos encargos sociais rigorosamente em dia até os dias de hoje;

Acontece Exa., que a ora **CONCORDATÁRIA**, no dia 05 Novembro de 1.994, teve todo o seu estoque, instalações, prédio, galp consumidos pelo fogo, cujo incêndio de proporções realmente enormes, causa prejuízos de monta e custo consideráveis ( seguem em anexo o Laudo Pericial Incêndio e a Certidão de Ocorrência Policial ), findando por minar toda capacidade operacional mercantil;

De tal forma, não obstante tais acontecimentos, sua situa econômica é até privilegiada, pois tem conseguido manter em ordem toda a contabilidade, com reflexos positivos no cumprimento de todas as suas obrigaç sócio-econômicas, mas que já começam economicamente a adentrar em turbulên

Havendo por bem esclarecer a este **Juízo Falimentar** que, todo o estoque, prédio, instalações e etc., estavam devidamente segurados, mas que uma questão burocrática, a seguradora está demorando em cobrir os cu contratados na apólice de seguros, e que cuja demora realmente está prejudicanc **CONCORDATÁRIA**, pois talvez seja necessário também para o caso intervenção do judiciário para resguardar os seus direitos.



04/1  
Dr. Humberto Renato dos Santos  
ADVOGADO

## DA EXISTÊNCIA DA SOCIEDADE

A **CONCORDATÁRIA**, tem sua existência desde o dia 18 Fevereiro de 1.992, sendo registrada na **JUCEMAT - Junta Comercial do Estado de Mato Grosso** no dia 27 de Fevereiro de 1.992, registrada sob o 51200.445.911, conforme comprovam o Contrato Social, suas duas alterações Certidão expedida pela **JUCEMAT**;

## DO BALANÇO PATRIMONIAL

A **CONCORDATÁRIA**, para a devida instrução processual, jun presente petição, o balanço patrimonial constituído no período de 01 de Janeiro : de Dezembro de 1.993, ficando de apresentar o balanço constituído do ano 1.994, oportunamente e sem extrapolar o prazo legal permissivo;

## DAS CERTIDÕES NEGATIVAS

A **CONCORDATÁRIA**, para a devida instrução processual, jun presente petição todas as Certidões Negativas comprobatórias e constitutivas do direito supra, que a seguir são enumeradas individualmente:

- 01- CND - Certidão Negativa de Débitos nº 251717;
- 02- Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais;
- 03- Certidão Negativa do Estado de Mato Grosso;
- 04- Certidão Negativa do Município de Cuiaba - MT;
- 05- Certidões Negativas expedidas pelas 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª Juntas de Conciliação e Julgamento, do Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região;
- 06 - Certidões Negativas expedidas pelo Cartório do 4º Ofício de notas Privativas e Protesto de Títulos de Cuiaba - MT ( em nome da Empresa e de seus Sócios );
- 07 - Certidões Negativas expedidas pelo Cartório de Distribuição, para Feitos findos e ou em andamentos, Feitos Cíveis, Feitos de Falência ou Concordata ( em nome da Empresa e de seus Sócios );

## DO CONCURSO DE CREDORES

A **CONCORDATÁRIA**, para a devida instrução processual, jun presente petição, os relatórios de cheques, financiamentos e duplicatas vencidas vencer, referentes as contas bancárias, empréstimos e fornecedores, cujos valores montam um total de **R\$ 979.621,82 ( NOVECENTOS E SETENTA E NO**



04/28  
Dr. Humberto Renato dos Santos  
ADVOGADO

## DA EXISTÊNCIA DA SOCIEDADE

A **CONCORDATÁRIA**, tem sua existência desde o dia 18 de Fevereiro de 1.992, sendo registrada na **JUCEMAT - Junta Comercial do Estado de Mato Grosso** no dia 27 de Fevereiro de 1.992, registrada sob o nº 51200.445.911, conforme comprovam o Contrato Social, suas duas alterações e a Certidão expedida pela **JUCEMAT**;

## DO BALANÇO PATRIMONIAL

A **CONCORDATÁRIA**, para a devida instrução processual, junta presente petição, o balanço patrimonial constituído no período de 01 de Janeiro a 31 de Dezembro de 1.993, ficando de apresentar o balanço constituído do ano de 1.994, oportunamente e sem extrapolar o prazo legal permissivo;

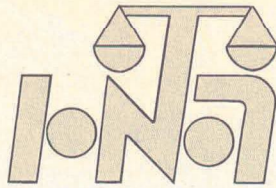
## DAS CERTIDÕES NEGATIVAS

A **CONCORDATÁRIA**, para a devida instrução processual, junta presente petição todas as Certidões Negativas comprobatórias e constitutivas do seu direito supra, que a seguir são enumeradas individualmente:

- 01- CND - Certidão Negativa de Débitos nº 251717;
- 02- Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais;
- 03- Certidão Negativa do Estado de Mato Grosso;
- 04- Certidão Negativa do Município de Cuiaba - MT;
- 05- Certidões Negativas expedidas pelas 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª Juntas de Conciliação e Julgamento, do Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região;
- 06 - Certidões Negativas expedidas pelo Cartório do 4º Ofício de notas Privativo de Protesto de Títulos de Cuiaba - MT ( em nome da Empresa e de seus Sócios );
- 07 - Certidões Negativas expedidas pelo Cartório de Distribuição, para Feitos findos e ou em andamentos, Feitos Cíveis, Feitos de Falência ou Concordata ( em nome da Empresa e de seus Sócios );

## DO CONCURSO DE CREDORES

A **CONCORDATÁRIA**, para a devida instrução processual, junta presente petição, os relatórios de cheques, financiamentos e duplicatas vencidas e a vencer, referentes as contas bancárias, empréstimos e fornecedores, cujos valores montam um total de **R\$ 979.621,82 ( NOVECENTOS E SETENTA E NOVE**



05/24  
Dr. Humberto Renato dos Santos  
ADVOGADO

## DOS BENS PARA GARANTIA DA CONCORDATA

A **CONCORDATÁRIA**, para a devida instrução processual, oferece para garantia da presente **CONCORDATA PREVENTIVA**, cuja relação de bens imóveis, acompanhadas das respectivas escrituras e certidões dos Cartório próprios, conforme a seguir discrimina:

01- **10 ( DEZ )** imóveis, situados no Loteamento denominado ANA POUPINA (atual **JARDIM PETRÓPOLIS**), localizados de esquina e tendo como fachada principal de frente para a Av. Carmino de Campos, compreendendo no seu total uma área comercial de **4.000 ( QUATRO MIL )** metros quadrados, constituída de todas as instalações da **CONCORDATÁRIA**, tais como galpões, escritórios, lojas e estoques, com valor aproximado de **2.500.000,00 ( DOIS MILHÕES E QUINHENTOS MIL REAIS )**;

### DO MÉRITO

A **CONCORDATÁRIA**, preenche todos os requisitos contidos no Artigo 156 e Seguintes da Lei de Falências, cujas exigências básicas estão devidamente enquadradas no contexto do presente pedido, isto é, o exercício regular do comércio há mais de dois anos, possui ativo circulante maior do que seu passivo, na apuração desse ativo pelo que exceder da importância de créditos garantidos, de não ser e de não ter sido falido ou ainda ter requerido outra concordata, não ter títulos protestados, bem como, possui bens de raiz que garantirão o cumprimento de todas as suas obrigações perante a presente **CONCORDATA PREVENTIVA**;

### DO REQUERIMENTO

Assim sendo, diante do que foi exposto, requer-se a V. Exa. o seguinte:

01- Seja **DEFERIDO** o seu pedido de **CONCORDATA PREVENTIVA**, com pagamento integral aos credores no prazo máximo de **02 (DOIS)**, devidamente acrescido das correções permissivas em Lei;

02- Cumpridas as formalidades dos Parágrafos 1º e 2º, do Artigo 160 e Inciso I, do Artigo 161, da Lei de Falências, sejam ordenados as suspensões de todas as Ações, Execuções e Protestos por ventura venham a existir, tendo me vista



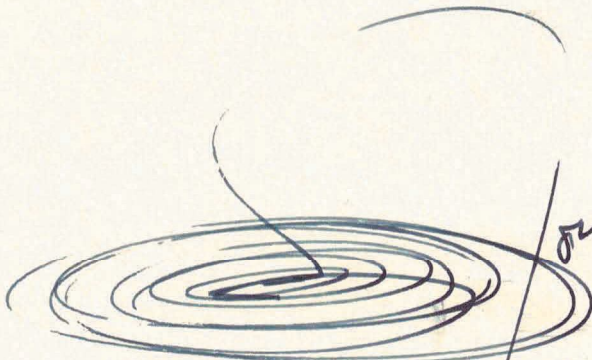
Dr. Humberto Nonato dos Santos  
ADVOGADO

03 - Seja designado o prazo de Lei, contido no Artigo 80 da Lei de Falências, para que os credores apresentem comprovadamente os seus créditos;

04 - Seja finalmente recebido, nos termos do pedido, a presente **AÇÃO DE CONCORDATA PREVENTIVA**, nos ditames da Lei de Falências, para ser **CONCEDIDA** a concordata conforme foi devidamente exposto;

E dando a Lide para os efeitos de alçada, o valor de R\$ **R\$ 979.621,82 ( NOVECENTOS E SETENTA E NOVE MIL E SEISCENTOS E VINTE E HUM REAIS E OITENTA E DOIS CENTAVOS )**, são estes os termos em que pede-se e espera-se o deferimento.

Cuiaba - MT, 13 de Janeiro de 1.994.

  
**DR. HUMBERTO NONATO DOS SANTOS**  
O.A.B.-RJ 39.718  
O.A.B.-MT 3.286A  
O.A.B.-MS 4.946A